

Projektmanager Immobilien-Analysen (w/m)

Standort: Frankfurt am Main

Unternehmen:

XTP ist Marktführer bei der Implementierungseffizienz im Kapitalanlageprozess institutioneller Investoren. Mit umfangreichen quantitativen und qualitativen Analysen schaffen wir Transparenz und können so Prozesse, Strukturen und Kosten optimieren. Unsere Kunden erzielen durch uns eine risikolose Zusatzrendite bei gleichbleibender Anlagestrategie. Wir leisten damit einen wichtigen Beitrag für die Effizienz der Rentensysteme und tragen dazu bei, die Fairness, Transparenz und Leistungsstärke des Finanzsektors zu erhöhen.

XTP ist ein junges, international tätiges und stark wachsendes Unternehmen. Wir bieten ein spannendes Umfeld, das neben einem tiefen Verständnis der Kapitalmärkte auf der Analyse von sehr großen Datenmengen mit modernsten Methodiken beruht.

Wir haben noch viel vor – werde Teil der Vision und gestalte mit uns zusammen aktiv die Zukunft der Kapitalanlage!

Deine Aufgaben:

- Steigern der Nettorendite der Immobilienanlagen von institutionellen Investoren,
- Weiterentwickeln unseres Analyseansatzes im Bereich Immobilien,
- Eliminieren von Ineffizienzen im Anlageprozess und Definieren von anreizkongruenten „Best Practice Standards“ in den Immobilienportfolios unserer Kunden,
- Schaffen von Kostentransparenz (Set Up-Kosten, allgemeine Strukturkosten, Grund- und Zusatzvergütungen),
- Kontrolle sämtlicher relevanten Abrechnungen im Asset- und Fondsmanagement auf Vertrags- und Marktkonformität,
- Forensische Analyse von Buchhaltungs-, Abschluss- und Controlling-Unterlagen,
- Führen von Vertragsverhandlungen mit Asset Managern und anderen Dienstleistern und Präsentieren von Ergebnissen vor unseren Kunden,
- Aufbau eines laufenden Investoren-Reportings mit Nachhaltigkeitskontrolle der neu verhandelten Konditionen, Begleitung der Softwareentwicklung hierfür,
- Perspektivisch: Aufbauen eines Teams an Immobilien-Spezialisten,
- Weiterentwicklung der proprietären Benchmarking-Datenbank mit relevanten Kostenpositionen im Immobilienmanagement, Berücksichtigung von immobilienpezifischen und organisatorischen Einflussgrößen.

Dein Profil:

- Profundes, praxiserprobtes Wissen über die großen und kleinen Renditehebel im Immobilien-Asset Management,
- Ganzheitliches Denken über die gesamte Wertschöpfungskette einer Immobilienanlage,
- Kennen marktüblicher Vergütungsspannen,
- Relevante, mehrjährige Arbeitserfahrung,
- Lösungsorientierte, pragmatische und eigenständige Arbeitsweise,
- Nachgewiesene Fähigkeit, komplexe Themen/Projekte zu strukturieren und erfolgreich abzuarbeiten,
- Überdurchschnittliche Leistungs- und Einsatzbereitschaft,
- Ausgeprägte Kommunikations- und Teamfähigkeit,
- Sehr gutes wirtschaftswissenschaftliches Studium, idealerweise mit Vertiefung im Bereich Immobilien,
- Kenntnisse im Bereich Datenbanken und Softwareentwicklung sind von Vorteil.

Deine Vorteile:

- „Start-up-Atmosphäre“ in einem innovativen, datengetriebenen Tech-Unternehmen,
- Flache Hierarchien, schnelle Entscheidungen und trotzdem die Sicherheit einer stabilen, wachsenden Unternehmensgruppe im Hintergrund,
- Flexibilität und Freiraum zum Denken und Arbeiten, sehr gute Entwicklungsmöglichkeiten und viel Gestaltungsspielraum,
- Mitarbeiten an branchenverändernden, zukunftsweisenden Themenfeldern,
- Abwechslungsreiche Tätigkeiten in einem sympathischen, jungen Team.

Deine Bewerbung:

Klingt diese Position spannend? Dann bist Du bei uns genau richtig!

Daher bewirb Dich gleich per Mail inkl. Deines Lebenslaufs sowie Deiner Gehaltsvorstellung und frühestmöglichem Eintrittsdatum zu Händen Herrn Dr. Nikolai Dördrechter an doerdrechter@xtp-group.com.

Weitere Informationen erhältst Du gerne auch telefonisch unter der Rufnummer +49 69 76 80 75 11.